



PEMERINTAH KOTA SAMARINDA

SEKRETARIAT DAERAH

Jl. Kesuma Bangsa No.82, Kelurahan Bugis, Kec. Samarinda Kota, Kota Samarinda, Kalimantan Timur Kode Pos 75121 <https://samarindakota.go>. Email: info@samarindakota.go.id

PANITIA PENGADAAN

PROYEK KPBU PENGEMBANGAN RUMAH SAKIT UMUM DAERAH PEMERINTAH KOTA SAMARINDA

PENGUMUMAN

PRAKUALIFIKASI PENGADAAN BADAN USAHA PELAKSANA PROYEK KERJA SAMA PEMERINTAH DENGAN BADAN USAHA PENGEMBANGAN RUMAH SAKIT UMUM DAERAH INCHE ABDOEL MOEIS

Panitia Pengadaan Proyek Kerja Sama Pemerintah Dengan Badan Usaha Pengembangan Rumah Sakit Umum Daerah Inche Abdoel Moeis (**"Proyek KPBU Pengembangan RSUD I. A. Moeis/Proyek"**) bermaksud mengundang badan usaha lokal dan asing untuk berpartisipasi dalam Prakualifikasi untuk Pengadaan Badan Usaha Pelaksana bagi Proyek KPBU Pengembangan RSUD I. A. Moeis.

Pelaksanaan Proyek KPBU Pengembangan RSUD I. A. Moeis ini akan dijalankan sesuai dengan:

1. Peraturan Presiden Nomor 38 Tahun 2015 tentang Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha dalam Penyediaan Infrastruktur.
2. Peraturan Menteri Perencanaan Pembangunan Nasional/Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Nasional Nomor 7 Tahun 2023 tentang Pelaksanaan Kerja Sama Pemerintah dan Badan Usaha Dalam Penyediaan Infrastruktur.
3. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 29 Tahun 2018 tentang Tata Cara Pengadaan Badan Usaha Pelaksana Penyediaan Infrastruktur Melalui Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha atas Prakarsa Menteri/Kepala Lembaga/Kepala Daerah.

Proyek ini akan dilaksanakan dengan skema Rancang-Bangun-Pembiayaan-Pemeliharaan-Operasional (termasuk Penyediaan Pelayanan dan Manajemen Fasilitas Rumah Sakit)-Penyerahan Kembali Penguasaan atas Aset beserta Infrastruktur terkait dengan Proyek (*Design-Build-Finance-Maintenance-Operate-Transfer*) (DBFMOT). Proyek direncanakan untuk mendapatkan dukungan jaminan pemerintah dari PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero).

Perkiraan biaya investasi Proyek ini adalah sekitar Rp742.000.000.000 (Tujuh Ratus Empat Puluh Dua Miliar Rupiah).

Ruang lingkup Proyek ini meliputi Badan Usaha Pelaksana (**"BUP"**) menyediakan biaya untuk melakukan penyiapan desain dan pembangunan infrastruktur Proyek, pemeliharaan dan bekerjasama dengan Badan Layanan Umum Daerah RSUD Inche Abdoel Moeis dalam mengoperasikan RSUD Inche Abdoel Moeis pada lingkup operasional tertentu (termasuk penyediaan pelayanan dan manajemen fasilitas rumah sakit) selama 20 (dua puluh) tahun serta penyerahan kembali seluruh penguasaan atas infrastruktur yang dibangun pada akhir masa kerjasama kepada Pemerintah Kota Samarinda selaku Penanggung Jawab Proyek Kerjasama (**"PJPK"**), dimana keseluruhan ruang lingkup tersebut akan dilaksanakan sesuai dengan kesepakatan PJPK dan BUP berdasarkan Perjanjian KPBU Proyek

Adapun jangka waktu kerja sama Proyek ini terdiri dari 20 (dua puluh) tahun masa operasi komersial sejak Proyek beroperasi secara komersial dan 18 (delapan belas) bulan masa konstruksi.

Badan Usaha yang berminat menjadi peserta Prakuualifikasi Proyek, dapat mengisi formulir pendaftaran melalui tautan elektronik sebagai berikut:

<https://formurl.com/to/FormulirPendaftaranPesertaPrakuualifikasi>

Lebih lanjut, Badan Usaha tersebut dapat mendaftar dan mengambil Dokumen Prakuualifikasi Proyek secara daring melalui tautan elektronik dengan rincian sebagai berikut:

Tanggal : 21 Januari – 12 Februari 2025
Waktu : 09.00 WITA
Tautan Elektronik : <https://shorturl.at/ZWZES>

Adapun Badan Usaha sebagai calon peserta Prakuualifikasi Proyek wajib memenuhi persyaratan pengambilan Dokumen Prakuualifikasi Proyek yang tercantum dalam formulir pendaftaran peserta Prakuualifikasi Proyek sebagaimana dimaksud di atas.

Samarinda, 16 Januari 2025

**Panitia Pengadaan
Proyek KPBU Pengembangan RSUD I. A. Moeis**

SITUS : <https://samarindakota.go.id/>

NARAHUBUNG : kpbusmd@gmail.com